

# Agents immobiliers

## Votre mémo rénovation énergétique



**actimmo**

Engagés pour la rénovation  
énergétique performante





# FAIRE accompagne vos clients à chaque étape

**Le réseau FAIRE** (Faciliter, Accompagner et Informer pour la Rénovation Énergétique) **assure un service public d'information et de conseil sur la rénovation énergétique de l'habitat pour tous** : propriétaires occupants et bailleurs (maison individuelle et copropriété), vendeurs et acquéreurs d'un bien immobilier. **FAIRE** regroupe près de 400 espaces conseil en France. Ils sont mis en place par l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (ADEME), l'Agence nationale de l'habitat (Anah), l'Agence nationale pour l'information sur le logement (ANIL) et les collectivités.

Plus d'information sur [www.faire.fr](http://www.faire.fr)



## Ce que le réseau FAIRE peut vous apporter

**Des clés pour vous positionner** sur un enjeu d'actualité et vous démarquer.

**Les essentiels pour monter en compétences** sur l'énergie et la thermique du bâtiment.

**Une aide à la vente** grâce à la possibilité de réaliser des études énergétiques pour mieux connaître les biens qui vous sont confiés et rassurer vos clients.

**Des outils d'aide à la décision** pour vos clients propriétaires occupants et bailleurs.

**Un partenariat avec une mission de service public**, vecteur de confiance pour vos clients.



**Le saviez-vous ?**  
**Une rénovation thermique globale permet de réduire sa consommation d'énergie jusqu'à :**

**75%**



# Les étapes d'un projet de rénovation

Les étapes :

**01**

**Recherche**  
agent  
immobilier

**02**

**Compromis**  
notaire

**03**

**Plan de  
financement**  
conseiller  
bancaire

**04**

**Achat**  
notaire

**05**

**Travaux**  
professionnels  
du bâtiment

**06**

**Occupation  
du logement,  
usages, sobriété  
énergétique**  
ménage

À chacune de ces étapes,  
le conseiller FAIRE :



Évalue les travaux  
à envisager



Estime le coût  
des travaux



Calcule le montant  
des aides financières  
auxquelles  
le propriétaire a droit



Apporte un appui dans  
les démarches  
pour obtenir les aides



Informe sur le référen-  
cement et la qualification  
des professionnels  
du bâtiment et analyse  
leurs devis



Suit et optimise  
les consommations  
du ménage dans son  
logement rénové



## Quels sont les avantages de la rénovation énergétique performante ?

- Gain de confort, été comme hiver
- Maîtrise des charges
- Valorisation du bien immobilier
- Participation à l'atténuation du changement climatique

## Pourquoi l'achat est-il un bon moment pour rénover ?

### Programmer les travaux

de rénovation énergétique dans le cadre de l'aménagement du nouveau logement facilite leur réalisation et permet d'optimiser leur coût.

### Réaliser les travaux

avant d'emménager permet d'éviter les nuisances qui peuvent y être associées (bruit, poussière...).

### Prévoir le financement

**des travaux** dans le cadre de l'achat garantit de meilleures conditions de financement.

## Contact pour vos clients

L'ALTE, membre du réseau FAIRE, accompagne vos clients lors des étapes clés de leur parcours résidentiel ou à tout autre moment.

Les conseillers les reçoivent gratuitement sur rendez-vous dans différentes communes du Vaucluse et des Alpes de Haute Provence.

**Pour contacter un conseiller énergie rendez-vous sur [www.alte-provence.org](http://www.alte-provence.org)**



### ALTE

Apt - Avignon - Carpentras et permanences locales

[www.alte-provence.org](http://www.alte-provence.org)

Facebook : @ALTEprovence



Actimmo est un programme du CLER – Réseau pour la transition énergétique. Il est déployé dans le cadre du dispositif des programmes CEE. [www.programme-actimmo.fr](http://www.programme-actimmo.fr)



CLER RÉSEAU  
POUR LA TRANSITION  
ÉNERGÉTIQUE

